《（云南省）永善县茂林甘杉建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估报告》
主要参数表

项目	主要参数
项目名称	永善县茂林甘杉建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估
矿种	石灰岩
评估目的	确定采矿权出让收益底价
出让机关	永善县自然资源局
评估委托人	永善县自然资源局
评估方法	收入权益法
评估范围	矿区面积：0.0349平方千米，开采深度：由2470米至2370米标高。
资源储量合计	矿区范围内保有资源储量（122b＋2S22）484.13万吨，其中：（122b）252.18万吨，（2S22）231.95万吨。
评估利用可采储量	239.57万吨
生产规模	10.00万吨/年
矿山理论服务年限	23.96年
评估计算年限	6年
产品方案	建筑石料用灰岩原矿
采矿（选、冶）技术指标	采矿回采率95%
产品销售价格（不含税）	18.65 元/吨
折现率	8%
采矿权权益系数	4.0%
地质风险调整系数	1.00
评估价值	采矿权出让收益评估值为34.57 万元
评估基准日	2019年9月30日
评估机构	云南陆缘衡矿业权评估有限公司
法人代表人	善在仁
项目负责人	叶桂红
签字评估师	叶桂红、董通生