《（云南省）永善县茂林建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估报告》
主要参数表

项目	主要参数
项目名称	永善县茂林建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估
矿种	石灰岩
评估目的	确定采矿权出让收益底价
出让机关	永善县自然资源局
评估委托人	永善县自然资源局
评估方法	收入权益法
评估范围	矿区面积：0.1075平方千米；开采深度：由2790米至2630米标高。
资源储量合计	矿区范围保有资源储量（122b＋2S22）2373.36万吨，参与评估的保有资源储量（122b）1447.37万吨。评估利用资源储量1447.37万吨。
评估利用可采储量	1375.00万吨
生产规模	10.00万吨/年
矿山理论服务年限	137.50年
评估计算年限	6年
产品方案	建筑石料用灰岩原矿
采矿（选、冶）技术指标	采矿回采率95%
产品销售价格（不含税）	19.75元/吨
折现率	8%
采矿权权益系数	3.9%
地质风险调整系数	1.00
评估价值	采矿权出让收益评估值为35.70万元
评估基准日	2019年9月30日
评估机构	云南陆缘衡矿业权评估有限公司
法人代表人	善在仁
项目负责人	叶桂红
签字评估师	叶桂红、李英龙